



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അദിശാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ചെറൻ്റ്
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2025 ഏപ്രിൽ 08
08th April 2025
1200 മീനം 25
25th Meenam 1200
1947 ചെപ്രതം 18
18th Chaitra 1947

നമ്പർ
No.

1395

ഫോറം എ
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/1472/2025-K2.

2025 മാർച്ച് 28.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ പേരിൽക്കുന്ന താല്പര്യിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർബന്ധത്വിക്കുന്ന ന്യായവിലെ ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക
ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താല്പര്യ—തിരുവനന്തപുരം.

വിലേജ്—പേരുർക്കട.

| ക്രമനംബര | സർക്കാർ നമ്പർ | സബ്സിഡിഷൻ നമ്പർ | റീസർച്ചേഴ്സ് റേഖാചിത്ര | റീസർച്ചേഴ്സ് നമ്പർ | റീസർച്ചേഴ്സ് നമ്പർ | പ്രത്യാധനത്ത്/മുന്മിസ്റ്റേറ്റ്/കോർപ്പറേഷൻ | പ്രത്യാധനത്ത്/മുന്മിസ്റ്റേറ്റ്/കോർപ്പറേഷൻ വേദി | തിരുവനന്തപുരം | വാർഡിലെ പ്രധാന നമ്പറും | ഉപരയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിവരം | റീഞ്ചർക്ക് | |
|----------|---------------|-----------------|------------------------|--------------------|--------------------|---|--|---------------|------------------------|---|---|----|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | |
| 1 | .. | .. | 14 | 28 | 5 | കോർപ്പറേഷൻ | പ്രത്യാധനത്ത്/മുന്മിസ്റ്റേറ്റ്/കോർപ്പറേഷൻ വേദി | തിരുവനന്തപുരം | .. | 02 (Residential plot with NH/PWD Road access) | ₹ 3,41,250 (മൂന്ന് ലക്ഷത്തി നാൽക്കുറ്റി ക്കൊട്ടായിരുത്തി ഉള്ളൂട്ടി അനുവദം ഉണ്ടാക്കി അപേക്ഷിക്കുന്നതാണ്) | .. |

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ നായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്കറ്റിന്റെ 28 ഏ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെട്ടുവിച്ച നായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം മോം ബി-തിൽ നിശ്ചിത മുല്യം വരുന്ന റ്റാന്റ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കും ജില്ലാ കള്ക്കർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്റു ഡിവിഷൻൽ അഫീസ്,
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കള്ക്കർ.

